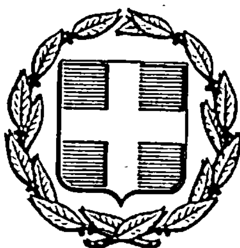


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 529

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7249 (1)

Οριοθέτηση οικισμών Γαρδικίου, Πετροπόρου, Προδρόμου, Ριζώματος, Πλατάνου, Κρήνης και Φανερωμένης Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των Οικισμών Γαρδικίου, Πετροπόρου, Προδρόμου, Ριζώματος, Πλατάνου, Κρήνης και Φανερωμένης.

3. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

4. Τις αρ. 19/85, 24/85, 25/85, 22/85, 10/85, 17/85 και 20/85 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων των Κοινοτήτων που αναφέρονται αντίστοιχα στο θέμα.

5. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκαν στις αρ. 19/4/7.8.85, 19/2/7.8.85, 19/1/7.8.85 αποφάσεις του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών Γαρδικίου, Πετροπόρου, Ριζώματος, Πλατάνου, Κρήνης και Φανερωμένης.

2. Τον παρακάτω πίνακα κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητας, στον οποίο διακρίνονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς: α) το βαθμό προστασίας, β) τη δυναμικότητα, γ) το βαθμό διασποράς και δ) το μέγεθος και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια αρτιότητας των οικοπέδων για κάθε οικισμό.

Πίνακας Κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητας

Οικισμός	Β.Π.	δυναμικότητα	βαθμός διασποράς	μέγεθος	εμβαδό αρτιότητας μ2
Γαρδίκι	ενδιαφέρων	στάσιμος	συνεκτικός	μεσαίος	300
Πετρόπορος	αδιάφορος	»	»	»	400
Πρόδρομος	»	»	»	»	400
Ρίζωμα	»	»	»	μεγάλος	400
Πλάτανος	»	»	»	μεσαίος	400
Κρήνη	»	»	»	μεγάλος	300
Φανερωμένη	»	δυναμικός	»	μεσαίος	400

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 19 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΡΤΙΝΗΣ

προς Τρικαλα

ΡΙΖΩΜΑ

προς Βασιλικη

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος Γ ΡΙΖΩΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια ΟΤΑ
- Ορια οικισμου
- 1.2.3.... Ονομασιες

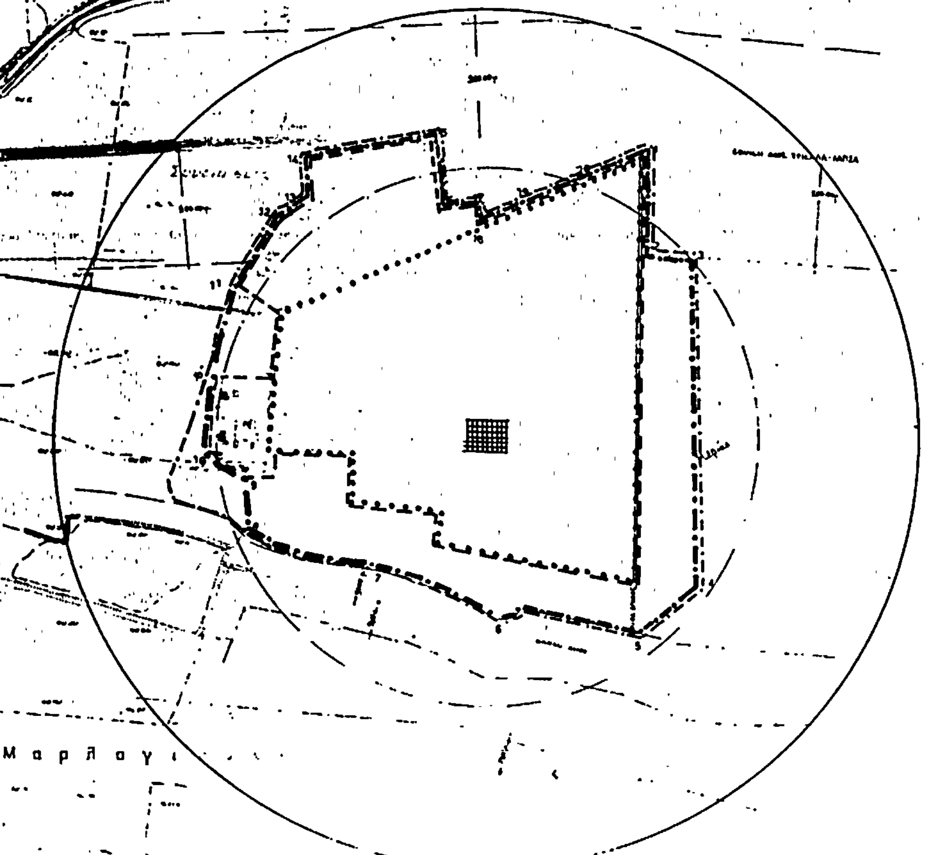
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΡΙΖΩΜΑ"

1. Σημείο στην προεκταση της ευθειας 29-31, 200 μ. περίπου απο το σημείο 2
2. Διασταύρωση επαρχιακής οδού προς Πλατανο με οδό προς Τρικαλα
3. Διασταύρωση οδού προς Τρικαλα με αγροτική οδό (300 μ. απο το σημειο 2)
4. Διασταύρωση αγροτικών οδών όπου ο σχηματας Παναγιώτη Χατζη
5. Διασταύρωση αγροτικών οδών όπου το αγρόκτημα Νικολάου Γκάνα
6. Μέσο της αγροτικής οδού από κτημα Νικ. Γκανια προς κτημα Βας. Οικονόμου
7. Διασταύρωση αγροτικών οδών
8. Διασταύρωση αγροτ. οδών όπου το κτήμα Αποστόλου Κ. Μητσιου
9. Διασταύρωση αγροτικών οδών όπου η μικρή αποθήκη Σωτηρίου Ζαρα
10. Τερμα ασφαλτου δρομίσκου
11-12. Αγροτικός δρομίσκος
13. Διασταύρωση δρομίσκου με περιφερειακή οδό του σχ. διανομής όπου η ιδιοκτ. Σπυρ. Παπαβασιλειου
14-15-16. Όπως το σχέδιο διανομής
17. Αποθήκη Αποστόλου Γ. Μητσιου
18. Κτισμα Τουρτουρη
19-24. Όπως το σχέδιο διανομής
25. Οικία Αθανασίου Κανιστρα
26. Αγροικτημα Δημητρίου Γκανα
27. Νέα οικία Σπύρου Παπιουρα
28. Οικία Λαζάρου Σκρέκα
29. Γωνία κτήματος Προκοπη Αγγελοπούλου
30. Γωνία κτήματος Νικ. Ζάρα
31. Αποθήκη της Γεραβέτη

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π.-1.1
Κλ. 1:5.000	
Συνταξη: Η Κουτσια	Ελεγχος:
Ημερ.:	

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος, Πετρόπορος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 ... Ονομασιες όπως στον πίνακα οριων

1 Συμβολή παλαιας Εθνικής οδού με νέα Εθνική οδό
2 Οικια Αποστόλου Ζαμπραίκα
3-4 100 μ από την περιφερειακή οδό του σχεδίου διανομής
5 Σημείο 50 μ από το ρέμα στην προέκταση της περιφ. οδού
6 Σημείο 50 μ από το στραγγιστικό κανάλι
7 Οικια Βασιλειου [illegible]
8 Μέσον αποστασης από οικία Χρ. Τζομάκη μέχρι [illegible] καναλιού
9 Οικια Χρίστου Τζομάκη
10 Αποθήκη Ιωάννου Ηπαρέκα
10' Αποθηκη Αποστ. Ηπαρέκα
11 Αποθήκη Κ. Τζάνη
12 Αποθήκη Χρ. Τζάνη
13 Κτισμα Αρισ. Μητραίου
14 Κτισμα Δ. Μητρούση
15 Αποθήκη Αλεκ. Μητρούσια
16 Αποθήκη Α. Μητρούση
17 -»- Αποστ. Μητρούσια
18 Παλαιά οδος Λαρισης (γωνία οικια Αποστ. Μητρούσια)

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π.1.1
Κλ. 1:5000
Συνταξη Η. Κούτσια
Ελεγχος [illegible]
Αριθ. 24585

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Γαρδίκι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2.3 .... Ονομασιες

1. Κασσαρα
2. Ουτρας Ι. Κατοικια
3. Ταμπος Γ. -»-
4. Μπλεφας Α -»-
5. Σιαφης Α -»-
6. Ουτρας -»-
7. Κουτης Γ -»-
8. Μπρατσος Β. -»-
9. Βεβετης Α -»-
10. Μπαμπουρης Θ -»-
11. Μπαταγιαννης Α -»-
12. Αετωμα
13. Μπαταγιάννης Δ. Κατοικια
14. Κακιας Γρ -»-
15. Εθνη Παπηπτζη 200μ καθετα πανω απο τον Κακια
16. Μπιτσιος Σ. Κατοικια
17. Γαζανη -»- ερειπωμένη
18. Δρομος προς Αηπια
19. Νεα οικια Μπαταγιαννη
20. Δρόμος προς Νεκροταφείο
21. Σημείο του δρομου προς Νεκροταφείο (200μ απο το Νεκροταφείο)
22. Σημείο αυτου δρομου προς Νεκροταφειο (200 μ απο το Νεκροταφειο)
23. Σημειο στη θεση Αγ Τριαδα 200μ απο το Νεκροταφειο και στην ευθεια των 1-24
24. Στροφη του δρομου προς Αθαμανια 300μ περιπου απ'την Κασσαρια

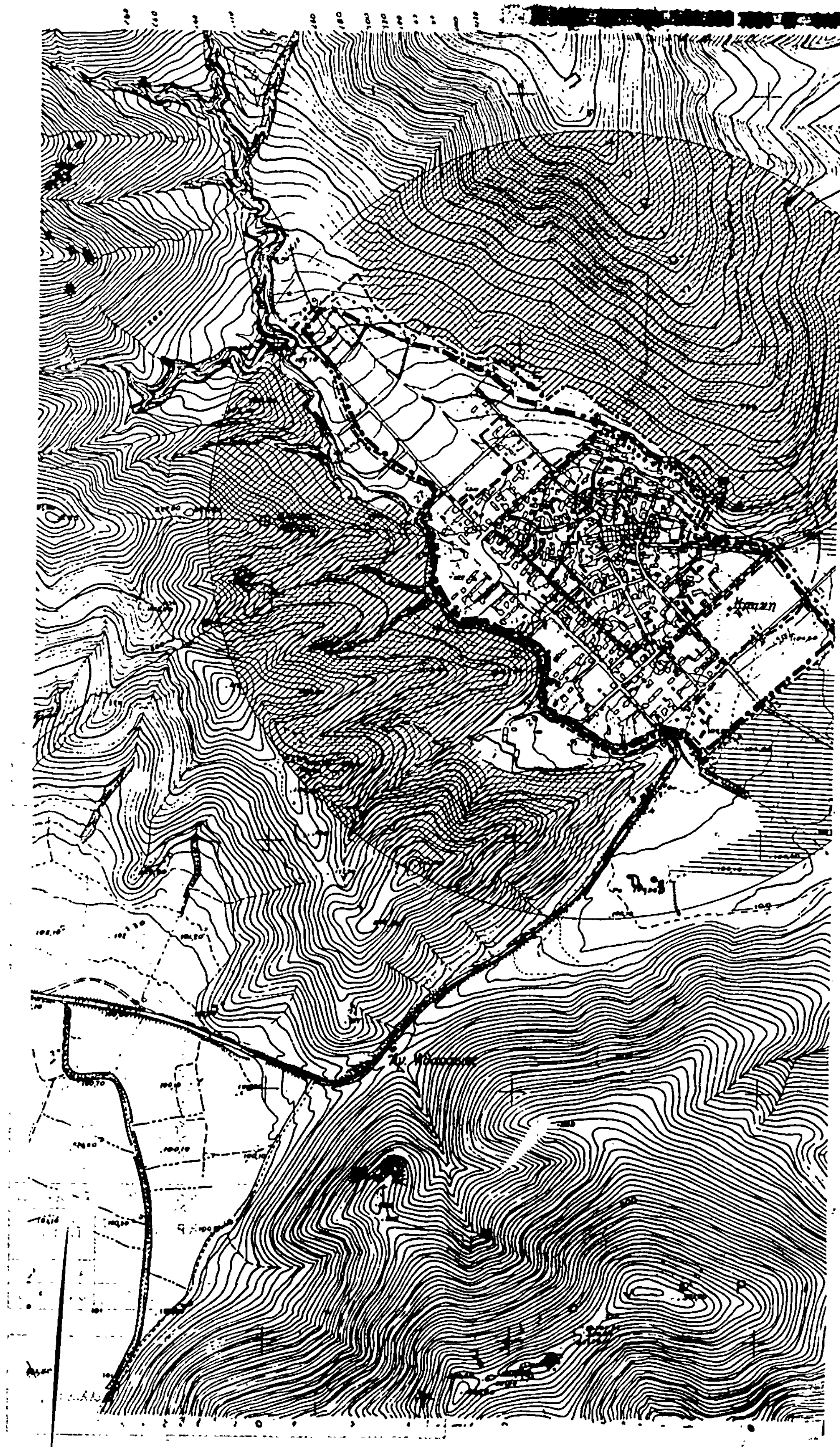
Εγκρίθηκε με την αρ. ΤΕΧ/19-8-85 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων
Τρίκαλα 22-5-85

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΓΑΡΔΙΚΙ

Αριθμος σχεδιου	ΕΠ-1.1
Κλ. 1:5.000	
Συνταξη:	Ελεγχος:



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Πίνακας ορίων

1. Β.Δ γωνία ιδιοκτησίας Σωτ. Τζιωντζήλα
2. Β γωνία ιδιοκτησίας Μιλτιάδη Χαλακου
3. Β.Δ γωνία -»- -»- -»-
4. Β γωνία -»- Γεωργίου Παππά
5. Β.Δ γωνία -»- -»- -»-
6. Οικία Μανασή Ανδρέα
7. Β.Δ γωνία σχεδίου διανομής (οικία Γ. Βουλγαρόπουλου)
8. Οικία Ευαγγέλου Κουτσουγούλα
9. Οικία Σωτηρίου Χοχλιώνη
10. Διασταύρωση οδών
11. Αποθήκη Αγγελινάρα
12. Σημείο στόν περιφερειακό δρόμο 200 μ από το 13
13. Διασταύρωση περιφερ. δρόμου μέ οδό Μαρίνου Αντύπα.
14. Αποθήκη Αχιλ. Θεοχάρη.
15. Γωνία αμπελιού Δημητρίου Λιακάρα
16. Διασταύρωση επαρχιακής οδού μέ τόν 1° αγροτ. δρομο.
17. Οικία Θωμά Χαλκιά

18-25 Ρεμμα από οικία Καρούμπα μέχρι αποθήκη Στεργίου Θεοχάρη.

26 Αποθήκη Χρ. Θεοχάρη.

27-28 Οριογραμμή σέ απόσταση 50 μ από τό ρέμμα (από αποθήκη Δημ. Αναγνώστου μέχρι Β.Δ γωνία κήπου Ηλία Οικονόμου)

29. Β.Δ γωνία ιδιοκτησίας Η. Οικονόμου

Διάγραμμα συνδέσεως Φύλλων

42875	42876	42885
42877		42887
42871	42872	42881

Φύλλον: 42878

Χρονολογία λήψεως α/φ 1975

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος. Κρήνη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—· Οριο ΟΤΑ

—■—■ Οριο οικισμου

1 2 3 .. Ονομασίες όπως στον πίνακα ορίων

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 24/5/85
Η Προϊσταμένη ΤΠ.ΠΕ
...τούλα
Τοπ. Μηχ. με Α' β.

Συμφώνως με την αρ. ... απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων
Τρίκαλα 22-5-85
Η Προϊσταμένη ΤΠ. ΠΕ
... Τοπ. Μηχ. με β'

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΡΗΝΗ

Αριθμος σχεδιου Π-1.1

ΚΛ 1:5000

Συνταξη Η. Καίτσια

Ελεγχος Αν. ... Τοπ. Μηχ. με ...

Ημερ 24.5.85

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος, ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο ΟΤΑ
- Όριο συνεκτικού τμήματος
- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου
- Όριο Οικισμού

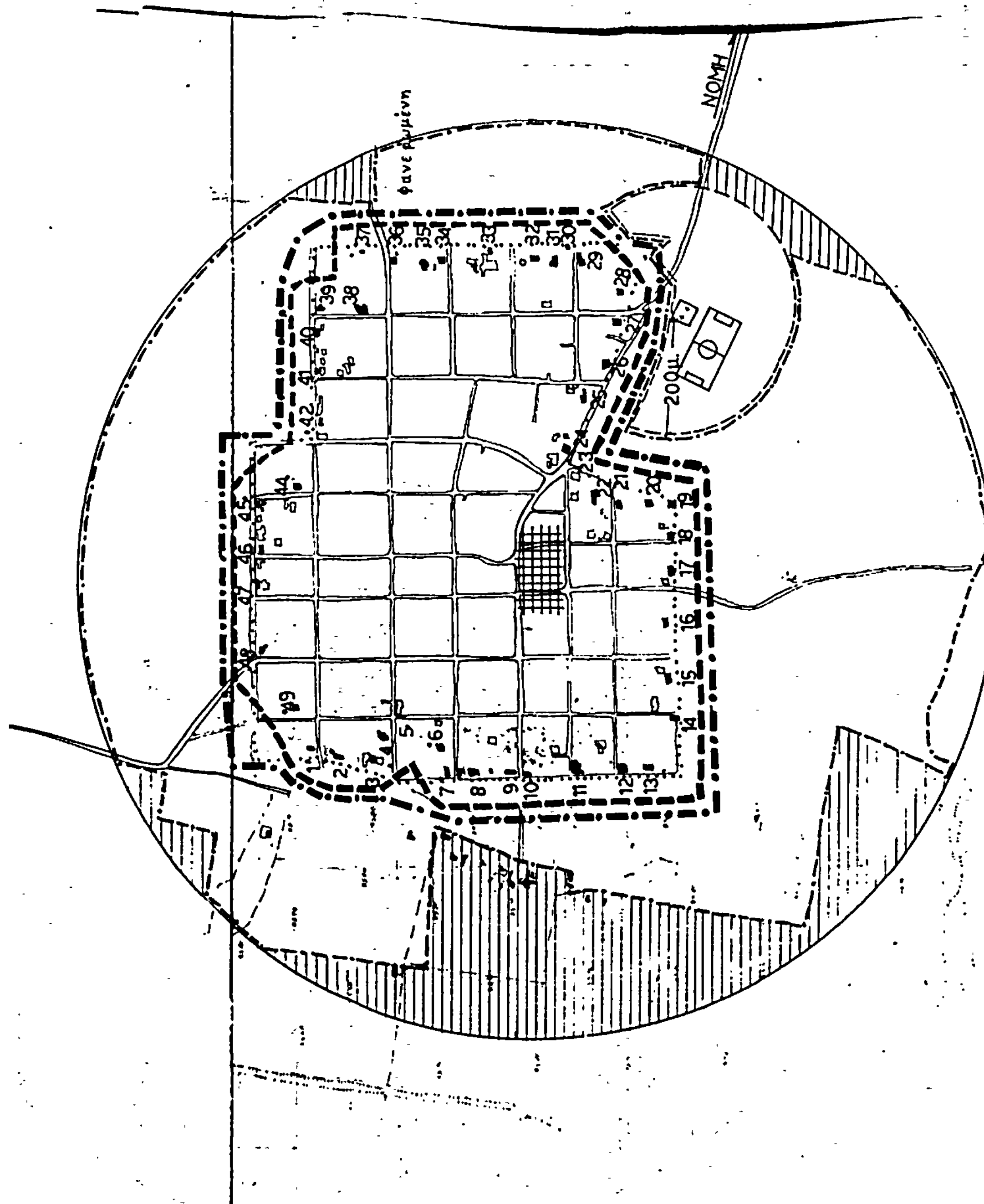
Τό όριο τού Οικισμού ταυτίζεται με την περιβάλλουσα του εγκεκριμένου σχεδίου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ

Αριθμός σχεδίου
Π-1.1 ΧΑ 1.1
Κλ. 1:5000

Σύνταξη | Έλεγχος | Ημερ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος. ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ·—·—· Οριο ΟΤΑ
- ●▬●▬● Οριο οικισμου
- 1.2.3.... Ονομασιες

1 Στροφή δρόμου πρός Τρίκαλα όπου η ιδιοκτησία Δημ. κ. Αργυρίου
2 Οικία Θεοδώρου Αργυρίου
3 -"- Φανής Βασδέκη
4 -"- Γεωργίου Βασδέκη
5 -"- Βασιλείου Β. Βασδέκη
6 75.00 μ. από οικία Βασιλείου Αργυρίου
7 150.00 μ. -"- -"- -"- -"-
8 150.00 μ. από -"- Θωμά Αργυρίου
9 150.00 μ -"- -"- Βασιλείου Καραμπούλα
10 250.00 μ -"- -"- Θεοφάνη Κουτελίδα
11 Οικία Θεοφάνη Κουτελίδα
7-8-9-10 Οριογραμμή απέχουσα 150.00 μ από τά όρια τού σχεδίου διανομής.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1
Κλ. 1:5.000	
Συνταξ. Αντ. Καλόγηρος	Ελεγχος Αγγλάσια 18/6/85
Ημερ.	

Θεωρήθηκε 11/6/85

Εγκρίθηκε με την αρ. 7249/18-9-85 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων

Υπουργείο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Πλατανος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- —·—·— Οριο ΟΤΑ
- •▬•▬• Οριο οικίσμου
- 1.2.3..... Ονομασιες Ορίων

1. Θέση αυλάκι, Ν.Α γωνία σχεδίου διανομής
2. Θέση Νιφανός, Οριο σχεδίου διανομής
3. Διασταύρωση οδού πρός Νιφανό μέ οδό πρός Ελληνόκαστρο
4. Θέση "Παπά τ' αλώνι"
5. Οικία Καρατάσου
6. Ευιλησία Παναγία, γωνία σχεδίου διανομής
7. Οδός πρός Μουριά, Β.Α γωνία σχεδίου διανομής
8. Γωνία σχεδίου διανομής
9. Διασταύρωση οδού πρός Ξηρόκαμπο μέ αγροτική οδό όπου τό κτήμα τού Εμμ. Νιμού
10. Διασταύρωση οδού πρός γήπεδο μέ αγροτική οδό όπου τό αμπέλι Νικ. Γκαγκασάθη
11. Διασταύρωση οδού πρός γήπεδο μέ οδό πρός Μύλο
12. Σημείο δρόμου πρός Μύλο
13. Μύλος
14-15-16 Γωνίες σχεδίου διανομής
17. Σημείο τής περιφερειακής αγροτικής οδού πρός τόν κεντρικό δρόμο πρός Αρδάνι. (50,0 μ από τό ρέμμα)
18. Σημείο κεντρικού δρόμου πρός Αρδάνι (όριο σχεδίου διανομής)

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Πλατανου	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
	Κλ. 1:5.000
Συνταξη: Μαρία Κούτσια · Ελεγχος: Αν. Τασιου 1/8/85, Τοπ. Μηχ. Μέσου	Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Εγκρίθηκε με την αρ. ... απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων

ΠΡΟΣ ΕΛΛΗΝΟΚΑΣΤΡΟ

ΠΡΟΣ ΑΡΔΑΝΙ

(2)

Αριθ. 6708

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην οδό Τιουσιόν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τούτο τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του 314/1968 Α.Ν. (ΦΕΚ 47Α/1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α/1971), όπως επίσης και τις διατάξεις του Π.Δ. 443/1983 (ΦΕΚ 165 Α/17.11.83) «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του κράτους από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός της πόλης Τρίκαλα ανέρχεται σε 40.857 κατοίκους.

5. Επίσης : α) την υπ' αριθ. 69/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων, β) την 4η/πρακτ. 17/8.7.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Τρικάλων και επειδή η προτεινόμενη με την 69/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων ρύθμιση, που αφορά την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Τρικάλων ως προς τη θέση της οδού Τιουσιόν για το τμήμα μεταξύ των οδών Παπάγου και Φιλίππου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, υπαγορεύεται από λόγους κοινής ανάγκης και ωφέλειας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Τρικάλων, στην οδό Τιουσιόν όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 7 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΡΤΙΝΗΣ

Εγκρίθηκε με την αρ. 6208/2-8-85 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων
Τρίκαλα 19-8-85

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΤΙΟΥΖΙΟΝ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο Δήμαρχος Τρικκαίων Θανάσης Τεγόπουλος βεβαιώνω ότι:
1. Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν μετατρέπονται άρτια οικόπεδα σε μη άρτια
2. Ότι η προτεινόμενη τροποποίηση είναι σύμφωνη με την τελική γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου

Ο Δήμαρχος

Θανάσης Τεγόπουλος

ΚΟΛΟΦΩΝΗΣΗ

Κατσαρού Ιωάννα
Δημοτική Υπάλληλος

ΣΥΝΕΤΑΓΗ

Σοφία Πισκόπα
Τοπογράφος Μηχανικός
Δήμου Τρικκαίων

Πισκόπα Ζωή
Τοπογράφος Μηχανικός
Δήμου Τρικκαίων.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ